

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**TYPE 3**

**54 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**495 € CC par mois**



**ADRESSE**

21 RUE PRESIDENT WILSON  
71200 LE CREUSOT

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **495 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **460 €**

Honoraires charge loc. : **440 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 €**

**COPROPRIETE**

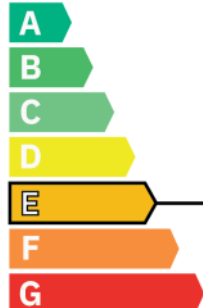
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **16 lots**

Procédure en cours : **Non**

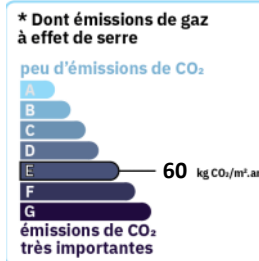
**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions  
**278** | **60** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



**CONNEXION INTERNET**



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Caves : **1**

