

ROBERT LASKAR IMMOBILIER

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

STUDIO

33 m²

Le Creusot

420 € CC par mois



ADRESSE

63 Rue CLEMENCEAU
71200 LE CREUSOT

Etage : **2 / 3**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **420 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 €**

Honoraires charge loc. : **363 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99 €**

COPROPRIETE

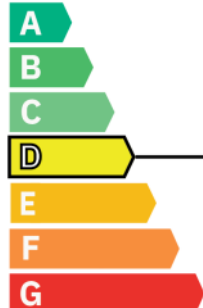
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **0 lots**

Procédure en cours : **Non**

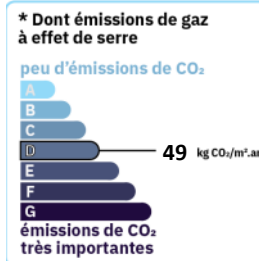
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

| consommation (énergie primaire) | émissions |
|--------------------------------------|---|
| 235 kWh/m ² .an | 49 * kg CO ₂ /m ² .an |



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **GAZ**

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 33 m²



1 pièce

