



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 ✉ simon@laskar.org
 ☎ 07 76 02 28 45
 🌐 www.laskarimmo.fr

— A VENDRE —

BUREAU

128 m² env.

LE CREUSOT

249 000 €



DESCRIPTION

! EN EXCLUSIVITÉ !

EMPLACEMENT IDÉAL À MACH2, AVENUE DE L'EUROPE.
 BATIMENT DE 2020 EN EXCELLENT ÉTAT,
 CLIMATISATION SUR L'ENSEMBLE, ACCÈS PMR, PARKING
 COMPRENANT :

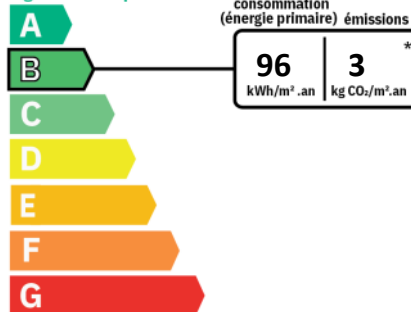
- UN REZ-DE-CHAUSSÉE, HALL D'ENTRÉE, RÉCEPTION,
 TROIS BUREAUX, UNE SALLE D'ATTENTE, CUISINE, LOCAL
 TECHNIQUE, SANITAIRE, SALLE DE RÉUNION.

BELLE OPPORTUNITÉ POUR DÉVELOPPER OU INSTALLER
 UNE ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE AU CŒUR DU CREUSOT.

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR
 IMMOBILIER AU 07.76.02.28.45 OU PAR MAIL À
simon@laskar.org

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz
 à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A 3 kg CO₂/m².an



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **249 000 €**

Prix de vente : **1 945,31 €/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

