# LOCATION - ACHAT - VENTE





Votre conseiller: Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél: 03.85.73.94.76
Tél: 07 76 02 28 45

www.laskarimmo.fr



A VENDRE TYPE 2 43.5 m<sup>2</sup>

**LE CREUSOT** 

55 000 €

#### Référence

Référence : 73

### Description

!!! EN EXCLUSIVITÉ !!!

DANS UNE RÉSIDENCE SÉCURISÉE AU 2EME ÉTAGE, T2 LOUÉ DE 43,5 M2 COMPRENANT UNE ENTRÉE AVEC SÉJOUR, UNE CUISINE ÉQUIPÉE, UNE CHAMBRE, SALLE DE BAINS, W.C

PLACE DE PARKING EXTÉRIEUR ET CAVE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

#### Caractéristiques



2ème étage



Surface de 43.5 m<sup>2</sup>



2 pièces



1 chambre



1 salle

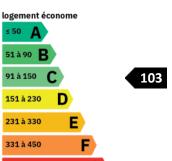


1 stationnement

## Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an





**DPE ANCIENNE VERSION** 

#### **Connexion internet**

logement énergivore



DSL: de 2 à 10 Mbit/s 4G Fixe: de 6 à 25 Mbit/s



### Informations financières

Prix de vente : 55 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

# Copropriété

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	1 lots
Charges courantes :	0 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non



