Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
Tél : 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr

A VENDRE
MAISON
63 m² env.

LE CREUSOT

99 000 €

Référence

Référence : **82**

Description

!!! EN EXCLUSIVITÉ !!!
Maison de ville de plein pied idéalement placée de type T3 au Creusot.
Cette maison comprend une cuisine avec espace de rangement, wc séparé, 2 chambres, salle de bain entièrement carrelée et séjour.
A l'étage, un grenier aménageable.
Cave voutée en deux pièces, puits et jardin de 300m2

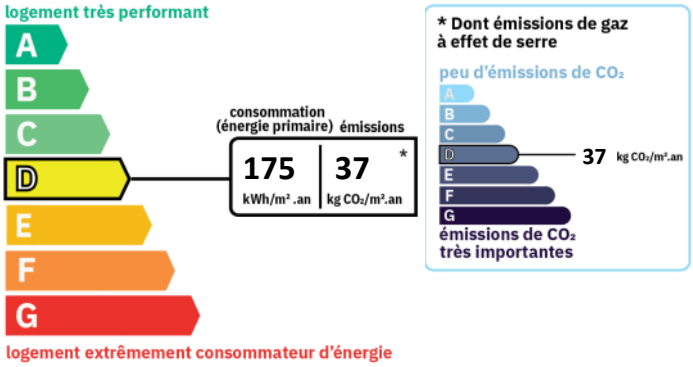
N'hésitez pas à contacter l'agence Robert Laskar Immobilier au 03.85.73.94.76 ou par mail à simon@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

- **Surface de 63 m²**
- **Terrain de 300 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle**

Classe énergie et classe climat



Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

Informations financières

Prix de vente :	**99 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Environnement / emplacement

Proche de :
- Proche école primaire