

ROBERT LASKAR IMMOBILIER

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

TYPE 2

55 m²

Le Creusot

400 € CC par mois



ADRESSE

130-132 RUE MAL FOCH

71200 LE CREUSOT

Etage : **1 / 1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **400 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 €**

Honoraires charge loc. : **375 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 €**

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 55 m²



2 pièces

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
195 **39** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂

très importantes

39 kg CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **GAZ**



