LOCATION - ACHAT - VENTE





Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org

Tél : 03.85.73.94.76 Tél : 07 76 02 28 45 www.laskarimmo.fr



A VENDRE IMMEUBLE 500 m² env.

LE CREUSOT

195 000 €

Référence

Référence: 9

Description

BEAU TENEMENT IMMOBILIER situé AU COEUR DE VILLE comprenant un grand local commercial d'environ 300 m2 sur 3 niveaux, possibilité d'aménager en 3 plateaux d'environ 100m2 chacun.

3 appartements d'environ 68 M2 chacun à rénover. un appartement de plus de 90 M2 avec climatisation ; Combles aménageables

Sous sol avec chuafferie gaz , Pièces indépendantes et caves, Cour et jardin privatif

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr '

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

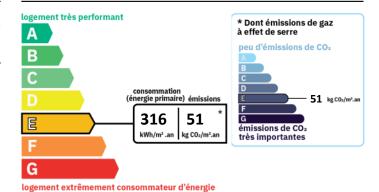


Surface de 500 m²



10 pièces

Classe énergie et classe climat



Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s DSL : de 2 à 10 Mbit/s



Aménagements intérieurs

•		
Cuisine :	SANS CUISINE	
Chauffage :	GAZ	
Climatisation :	Oui	
Caves :	1	

Informations financières

Prix de vente :	180 000 € hors honoraires
Prix de vente :	195 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7.69 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

Aménagements extérieurs

Construit en :	1960









